

## Webinar Mobiliteit door Brekers

We willen samen inzicht krijgen in de mobiliteit, mobiliteitsbehoefte en reisbewegingen van en op de bedrijventerreinen in Enkhuizen. Daarom werkt Parkmanagement Enkhuizen samen met Brekers. Brekers helpt werkgevers in Noord-Holland kosteloos en resultaatgericht bij hun transitie naar duurzame mobiliteit. Op donderdag 11 juli van 12.00 tot 13.00 uur geeft Brekers een webinar over het optimaliseren van het reisbeleid van werkgevers. Je krijgt onafhankelijk en deskundig inzicht en advies om hiermee aan de slag te gaan.

## Mobiliteitsscan

Na het webinar kun je bij voorbeeld een mobiliteitsscan laten doen. Deze scan, ter waarde van € 2.000,00, wordt aan grotere bedrijven (100+) kosteloos aangeboden. Hij biedt waardevolle inzichten in hoe de medewerkers reizen, identificeert kansen voor verbeteringen en legt de basis voor toekomstige mobiliteitsoplossingen. Daarnaast kun je als opvolging op de scan een advies op maat krijgen om binnen het bedrijf duurzamer te raken. Deze scan kan organisaties ook helpen bij het registreren van zakelijk personeervervoer, een verplichting per 1 juli 2024. Als opvolging van de presentatie kunnen bij Brekers aangeven of je interesse hebt om een individueel werkgeverstraject aan te gaan en of je gebruik wilt maken van dit aanbod. Je krijgt van Brekers advies dat is afgestemd op jouw situatie, doelen en wensen.

Brekers brengt werkgevers met elkaar en de overheid in verbinding, om op het thema mobiliteit van elkaar te leren en de samenwerking op te zoeken. Hoe andere organisaties Brekers wijzigbrekers.nl/in-de-praktijk



## Signaleer je schade? Meld het via Fixi!

Zie je op het bedrijventerrein een kapotte lantaarnpaal, stukgereden stoeprand, gestort afval of iets anders dat niet klopt? Dit kun je eenvoudig melden via Fixi. Via Fixi.nl of de Fixi app kun je eenvoudig de gegevens van je locatie en de melding invullen, waardoor het snel bij de gemeente terecht komt. Zij zijn verantwoordelijk voor het herstellen.

## Parkmanagement Enkhuizen

PME Nieuwsbrief #1



Juli 2024

## Integrale aanpak bedrijventerreinen in Enkhuizen

Enkhuizen heeft meerdere bedrijventerreinen en zowel Parkmanagement als de gemeente willen Parkmanagement hebben we een wens voor een convenant waarin we afspraken maken over groenbeheer, gladdelingsbestrijding, duurzaamheidsprojecten en wie welke werkzaamheden op zich neemt. De eerste voorbereidend gesprekken hebben al plaatsgevonden en we kijken uit naar het vervolg. Vanuit Parkmanagement hebben we

Neem contact op via:  
06 815 579 46 of u kunt mailen naar:  
info@duurzaamondernemersloket.nl

Het Duurzaam Ondernemersloket is een samenwerking van de Provincie, de Westfriese Bedrijvengroep, de Westfriese Gemeenten, Ontwikkelingsbedrijf NHN en Parkmanagement Hoorn.

## DUURZAAM ONDERNEMERSLOKET WESTFRIESLAND



pand kun je een energiescan laten doen. Loop je tegen dispanias aan in je energievoorziening? Wil je je bedrijfsruimte verduurzamen, maar weet je niet wat het meest rendabel is? Wil je gebruik maken van subsidies, maar raak je het overzicht kwijt? Het Loket kan je helpen.

Neem contact op via:  
06 815 579 46 of u kunt mailen naar:  
info@duurzaamondernemersloket.nl

Verduurzamen doe je niet alleen. Steeds meer ondernemers gaan samenwerken om méér groene energie op te wekken en vooralsamen energie te delen. Zo wordt alle opgewekte energie benut en ben je minder afhankelijk van externe partijen voor je stroom. Om inzicht te krijgen in de kansen en mogelijkheden voor jouw bedrijventerreinen in Enkhuizen en omstreken.



## Groene bedrijventerreinen een voor meer biodiversiteit

De gemeenteraad van Enkhuizen heeft gekozen voor biodiversiteit op de bedrijventerreinen. Op deze manier dragen de terreinen bij aan een gezonde werk- en leefomgeving en stimuleren we flora en fauna in de regio. De groenvoorziening en het stimuleren van de biodiversiteit is een samenwerking van de gemeente en Parkmanagement Enkhuizen. Zie het dossier in de bijlage. In de praktijk betekent dat dat op de terreinen een strook van 1 tot 2 meter wordt gemaaid, waarnaast wilde bloemen en planten de ruimte hebben.

Dit jaar monitoren we de biodiversiteit en de ontwikkeling daarvan. Dit doen we vier keer per jaar met de arbeidsgroenbeheer. Positief punt: er zijn inmiddels al meer dan 100 bomen geplant op de terreinen.

## De huidige stand van zaken

Het bestuur van Parkmanagement Enkhuizen staat achter het idee van biodiversiteit, maar we zijn niet helemaal tevreden over de uitvoering ervan. Dit voorjaar was erg nat, wat een verzachrende omstandigheid is, maar ondanks dat worden de afspraken niet nagekomen. Zo willen we graag worden gewaarschuwd wanneer er wordt gemaaid, zodat ondernemers hun auto's uit de berm kunnen halen. Ook is wilde bloemenzaad ingezaaaid, maar dit is óf op beperkte schaal gebeurd óf het komt niet op. Dat is zonde. Op 12 juli gaan we om tafel met vertegenwoordigers van de gemeente.



## Beleidsmedewerker bedrijventerreinen SED - Jeroen Kor

Voor een prettige samenwerking met en binnen de gemeente en de SED-organisatie is het heel fijn om een vaste contactpersoon te hebben. Gelukkig hebben we die sinds 1 maart in de persoon van Jeroen Kor. Hieronder stelt hij zichzelf voor:



'Ik ben Jeroen Kor, wonend in het prachtige Enkhuizen! Sinds 1 maart begonnen bij de afdeling EZ als beleidsmedewerker Economische Zaken. Verantwoordelijk voor bedrijventerreinen binnen de SED-organisatie. Voornamelijk voor Schepenvlijk, Krabbersplaats en Ketenwaal, maar ook voor de terreinen in Stede Broec en Drechtland in samenwerking met Blanca Schaap. Daarnaast ben ik verantwoordelijk voor het accountmanagement groter bedrijfsleven en de verbinding met Team Duurzaamheid en het bedrijfsleven. Gezien alle uitdagingen die er liggen voor het bedrijfsleven rondom Netcongestie, warmte en alle uitbreidingsvraagstukken waar het bedrijfsleven tegen aanlopen, liggen daar veel kansen.'

Heb je vragen aan Jeroen, dan kun je hem bereiken via [jeroen.kor@sed-wf.nl](mailto:jeroen.kor@sed-wf.nl) of bel [06-24760593](tel:0624760593)

Website: [parkmanagementenkhuizen.nl](http://parkmanagementenkhuizen.nl)  
Telefoon: 06 46578602  
Mail: [info@parkmanagementenkhuizen.nl](mailto:info@parkmanagementenkhuizen.nl)  
Facebook: [@parkmanagementenkhuizen](https://www.facebook.com/parkmanagementenkhuizen)



[www.rijkswaterstaat.nl](http://www.rijkswaterstaat.nl) © Marco van Middelkoop



## Nieuw PME-bestuurslid

**'Samen kunnen we nette verzorgde en mooie bedrijventerreinen realiseren'**

Eina 2023 is Nathalia Tensen togetreden tot het bestuur van Parkmanagement Enkhuizen. Deze moeder van twee zoons en bijna oma van een kleinkind heeft samen met haar man twee bedrijven op Krabbersplaats: Rokerij Smoking sinds 2010 en sinds 2016 Natural Nature Food. Ze vindt het belangrijk om te weten wat er speelt op het terrein, zodat je samen kunt zorgen dat je de boel voor elkaar hebt. Dus is een plek in het bestuur van PME helemaal haar ding.



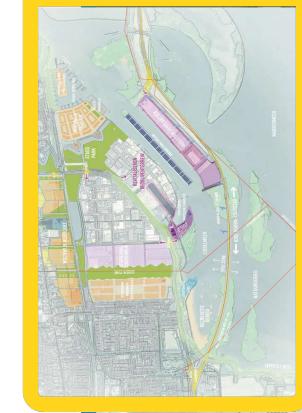
## ALV Enkhuizen Onderneemt: een terugblík

De ALV vond plaats op dinsdag 11 juni jl. bij BC Opleidingen. De vergadering werd gevolgd door een rondleiding door eigenaar Jeroen Baars. Velen keken hun ogen uit bij het zien van de duiktoren en de duikboot. Na afloop was er een heerlijk buffet van Chef Stef. Een heel fijn alternatief voor de geplande BBQ die vanwege het slechte weer niet door kon gaan!

- We zijn betrokken geweest bij het onderzoek naar en het plannen maken voor de verdubbeling van de Houtribdijk en de uitbreiding van Krabbersplaats.
- Nathalia Tensen is toegetreden tot het bestuur. Ze stelt zich voor in het artikel hieronder.
- In februari heeft een integrale controle plaatsgevonden op de bedrijventerreinen. De Parkmanager maakt ook regelmatig een ronde over het terrein met de BOA's. Samen letten ze op signalen van illegale praktijken.
- Initiëren van project BREIKERS, dat eerder in deze nieuwsbrief genoemd wordt.
- Het duurzaamheidsproject, dat vertraging had opgelopen, is afgelopen voorjaar afgerond.
- We hebben een offerte opgevraagd voor nieuwe bewegwijzering.

- Op de agenda stond o.a. het voornemen van de verschillende ondernemersverenigingen om te fusieren in één grote ondernemersvereniging.
- De huidige ondernemersverenigingen Enkhuizen Onderneemt, WSE etc. gaan dan op in één geheel, maar blijven wel aparte branches binnen de 21 en 75 jaar.
- Voordelen van een fusie**
  - Door een eenheid te vormen ben je beter op de hoogte van wat er speelt
  - Doordat er één geheel is, heb je minder last van wisselende belangen tussen de clubs
  - Je kunt zuing doen met talent in één groter bestuur dan afzonderlijke kleine besturen, zodat anderen zich over specifieke dossiers kunnen buigen.
  - Er is dan één aanspreekpunt voor alle ondernemerszaken.
  - Samen ben je slagvaardiger.

- Uit de vergadering kwam naar voren dat de leden van Enkhuizen Onderneemt en het PME bestuur zich grote zorgen maken over het gebrek aan handhaving op de terreinen. Dit wordt meegenomen naar het OFE-wethouderoverleg in juli. De leden van Enkhuizen Onderneemt ontvangen een verslag van de ALV.



## Weten wat er speelt

- Waar heeft het PME bestuur zich mee bezig gehouden sinds eind 2023?**
  - Op verzoek van Parkmanagement Enkhuizen is het gebied waar wordt gestrooid uitgebreid, zoals op het kaartje hiernaast. Bij de gemeente hebben we het verzoek neergelegd om bij de straten waar niet wordt gestrooid bakken met strooizoutte plaatsen.



werkte ik op een dagbesteding in een zorglocatie en ik heb veel mensen met een bijzonder talent gezien, maar ook gezien hoe het niet moet. Wij zetten mensen echt in hun kracht. Ze mogen zien wie ze zijn en we geven ze ruimte om te groeien. Daarvoor hebben we ook een eigen jobcoach in het bedrijf.

## Weten wat er speelt

'We zitten op Krabbersplaats, het oudste industrieterrein van Enkhuizen. Henk de Gier zat namens ons terrein in het bestuur, maar wilde een stapje terug doen. Ik vind het belangrijk dat als bedrijf weet wat er speelt en dat je met elkaar probeert de boel goed voor elkaar te hebben. Ik kende Judith al een aantal jaren en heb bij haar aangegeven dat ik wel iets wilde betekenen voor het bestuur. Zo kunnen we samen de punten oppakken om moeite, nette en schone bedrijventerreinen te realiseren. Om er met elkaar voor te zorgen dat de dingen waaraan we tegenaan lopen opgelost worden, zoals toezeggingen vanuit de gemeente waar niet genoeg navolging op wordt gegeven.'

Dat is jammer. Ons gesprek met de nieuwe contactfunctionaris van de gemeente, Jeroen Kor, gaf hoop. Ik denk dat we samen het verschil kunnen maken.'

## Constructeur samenwerker

'Je merkt dat het op andere terreinen soms veel verzorger is dan in Enkhuizen. Bewegwijzering die niet klopt, verlichting die niet werkt en daardoor zorgt voor onveiligheid. En ook de snelheid waarmee auto's over het terrein razen, is vaak veel te hoog. Er rijden ook fietsers en dit is gewoon gevährlijk. Daar moeten we met z'n allen mee aan de slag, samen met de gemeente. De terreinen moeten netjes en veilig, maar we willen ook zorgen voor een fijn vestigingsklimaat voor nieuwe bedrijven. Transparantie realiseren, zodat we weten welk bedrijf waar zit. En dat alles vooraf op een positieve manier. Constructief samenwerken, niet met de vinger wijzen. Je meer in elkaar verplaatsen, dat helpt. Als bestuur hebben we een heel capabele groep om met elkaar echt iets te gaan bereiken. Daar doe je het uiteindelijk ook voor.'

medewerkers via hen over de vloer, maar ook pensionado's die graag willen blijven werken, een paar Oekraïense dames en 'reguliere' werkneemers.

Een gemixt team van mensen van ergens tussen de 21 en 75 jaar. Ik vind het belangrijk om maatschappelijk iets bij te dragen. Voorheen werkte ik op een dagbesteding in een zorglocatie en ik heb veel mensen met een bijzonder talent gezien, maar ook gezien hoe het niet moet. Wij zetten mensen echt in hun kracht. Ze mogen zien wie ze zijn en we geven ze ruimte om te groeien. Daarvoor hebben we ook een eigen jobcoach in het bedrijf.

'Rokerij Smoking heeft een goede naam opgebouwd in en om Enkhuizen met gerookte vis en gerookt vlees, maar ook steeds meer andere gerookte producten. Natural Nature Food maakt smaakmakers, zoals chutneys en mosterd, maar ook salsa's, sausen. Geforverde producten, zoetzuur mogelijk natuurlijk en met zo min mogelijk zout en suiker. In beide bedrijven werken we volledig ambachtelijk. Ik ben begonnen vanuit mijn eigen zoektocht naar voeding, als medicijn. Ik wilde meer eerlijke producten met etiketten die precies vertellen wat er zit. No nonsense. Daar is veel behoefte aan. Sinds we samenwerken met Smoking hebben we gemerkt dat onze producten samen een mooi assortiment vormen voor horeca en groothandels, maar ook restaurants. Met Natural Nature Food leveren we ook steeds meer voor kerstpakketten en retail, maar onze combinatie helpt de horeca uit de brand.'

## Restaurantkwaliteit in een handondraai

'De meeste bedrijven hebben handen tekort, ook in de keuken. Er zijn vaak te weinig goed opgeleide koks. Wij halen de mise en place uit de keuken. Met weinig handen kan je toch iets goed neerzetten. Iedereen kan restaurantkwaliteit maken met een goed stuk vlees of vis en garnituur erbij. Onze producten zijn volop in ontwikkeling, omdat mensen minder vlees gaan eten, meer bewust zijn van wat ze eten en omdat ze ook meer met groenten willen. Dus zijn we nu ook bezig met gerookte groenten. Er zit heel veel groei in onze business.'



## Bewust omgaan met mensen

'We hebben een diverse groep werknemers over de vloer. We zijn echt een sociaal bedrijf en een voorbeeldbedrijf voor WerkSaam en Willgaerde LeukeWeide. We hebben meerdere